

# 新区商界

NEW DISTRICT BUSINESSES

2019年第4期  
总第32期



主管：淮安经济技术开发区经济发展局  
主办：淮安经济技术开发区商会

## 经济动态

携手共建台资高地 同心共创美好明天  
又是一年开学季，助学圆梦正当时

## 特别报道

做精做美 做大做强  
为希望展翅 助梦想起航

## 创业故事

不忘初心，逐梦建元



# ◎ 酣客<sup>®</sup> 酱香酒

WO ZHI GEN KAO PU DE REN HE KAO PU DE JIU

我只跟靠谱的人喝靠谱的酒

纯良固态发酵

只用坤沙工艺

一年周期

两次投料

久蒸九煮

八次加曲

七轮取酒

端午制曲

重阳下沙



江苏酣客酒业有限公司

酣客酒加盟热线: 13952377333

# 重视细节

文/马步升

谁都想做好手头的工作，但有的人就是做不好，不是这出错就是那出错。“我明明已经很努力，为什么还是做不好？”“别人能做好的事我却不行，我真的比别人差吗？”你是不是存有这样的疑惑？为何这样呢？原因概括一句就是——你太不认真仔细，没有做好细节工作。

的确如此，细节是微小的、具体的、零散的，如一个动作，一句话……但是，它的作用不可估量。俗话说“夫祸患常积于忽微”，“千里之堤溃于蚁穴”，小小的细节往往决定着事情的成败。一旦细节上不够认真，工作的完成质量就会大打折扣，甚至可能导致严重的事故。

一节30块钱的小电池也许微不足道，但是美国太空3号就因为这样一块电池坏了，快到月球却不能登上去，只能无奈地返了回来，酝酿已久、耗资几亿元的航天计划因而失败。这就是细节的重要性。

社会作为一个整体系统，其分工越来越精细，更要求人们做事精细、认真，否则某一个细小环节的失误，就可能影响到整个工作的正常运转。正如美国质量管理专家菲利普·克劳斯比所说：“一个由数以百万计的个人行动所构成的公司经不起其中1%或2%的行动偏离正轨。”

如果你平时不注重细节问题，现在改还来得及，别再“因小失大”。

认真做好细节，不仅是一种职业素质，更是一种需要培养的工作态度和行为准则。每一个细节都很重要，都值得认真对待，这就是为什么有的企业能够占领重要的市场地位，有的人能够成功的原因所在，正如一句话所说“所谓绝招，就是用细节的功夫堆砌出来的。”

工作中的任何一个细节都是不容忽视的，只有认真做好细节，整个工作才可能顺利地进行。所以，作为一名员工，无论你负责工作的哪一个环节，都必须认认真真地去完成，并时刻告诫自己：工作无小事，不可马虎大意。越不起眼的细节，越要认真，力争做得更出色、更圆满些。

很多事情，你在做，别人也在做，要想做出不一样的效果，往往要做足细节上的功夫，细节决定着完成的质量。不论做什么工作，认真做好每个细节，再难做的事也能做成，再难办的事也能办好，这就是细节的魅力。



主管 淮安经济技术开发区经济发展局

主办 淮安经济技术开发区商会

承办 淮安市新区商界传媒有限公司

顾问 范更生

编委会主任 解满启

总编辑 马宸清

副总编 王金

本刊赠阅范围 淮安市委、市人大、市政府、市政协及淮安经济技术开发区党工委、管委会领导；市直有关部门；淮安经济技术开发区各部委办局；开发区各企业（包括市区各专业市场、银行网点等）。

法律顾问 江苏兴宇律师事务所 许美庆律师

责任编辑 赵强

地址 淮安经济技术开发区迎宾大道9号  
(中国淮安留学生创业园)

电话 0517-83927770

邮箱 XQSJBJB@163.com

网址 <http://www.hakfqsh.com>

新区商界QQ 1376574004

准印证号 S(2018)08000028

邮编 223005

印刷 淮安日报社印刷厂

## 卷首语

1 重视细节

## 经济动态

- 4 携手共建台资高地 同心共创美好明天
- 6 抱团发展 互利共赢
- 7 减税降费开发区企业家座谈会召开
- 8 又是一年开学季，助学圆梦正当时
- 9 开发区企业荣誉榜
- 10 市培训业商会来开发区考察交流

## 特别报道

- 11 做精做美 做大做强
- 14 为希望展翅 助梦想起航
- 15 困难时刻送爱心 中秋月圆一家亲

## 服务指南

- 16 淮安经济技术开发区企业发展服务促进中心

## 商界论坛

- 17 如何理解城镇化与乡村振兴？
- 19 “抢人大战”拉动经济效果明显

## 创业故事

- 21 不忘初心，逐梦建元

## ■ 经贸茶座

---

- 24 多举措解决企业融资难题
- 26 优质普通人

## ■ 美食养生

---

- 28 秋季抗秋燥这些药膳方可以帮助你

## ■ 开商大讲堂

---

- 30 商标法修改相关问题解读

## ■ 企业新闻

---

- 32 汉邦科荣获BCEIA 2019金奖
- 32 “全市防汛指挥长专题培训班”在鼎立国际大酒店举办
- 33 上淮动力国6b天然气发动机研发成功并顺利上市
- 33 科环新材料夺得“创客中国”创新创业大赛优胜奖殊荣
- 34 我市首家二手房网签备案不见面便民点揭牌
- 34 江苏华石获评农业产业化国家重点龙头企业
- 35 世昌火鸡、鳊鱼走俏淮安市休闲农（渔）产品品鉴会
- 35 农行淮安新区支行开展非法集资风险排查整治活动

## ■ 好书推介

---

- 36 《见识：为人生赋能》
- 36 《创新：进攻者的优势》

# THE 14TH TAIWAN ENTREPRENEURS FORUM 第十四屆臺商論壇

Huai'an · China

中國·淮安



## 携手共建台资高地

## 同心共创美好明天

花开两朵根脉相系，缘聚淮台情谊愈浓。8月23日，第十四届台商论坛在淮隆重举行。副省长郭元强，国台办经济局局长张世宏，全国台企联会长、上海冠龙阀门机械有限公司董事长李政宏在论坛上致辞。市委书记姚晓东致欢迎辞并作主旨演讲。市长蔡丽新主持开幕式。

本届论坛由国台办经济局、省台办、省商务厅、淮安市人民政府联合主办；中国国际投资促进会、中国开发区协会、央视四套、台湾东森电视公司共同协办；淮安经济技术开发区、市台办、市商务局具体承办。论坛延续“两岸智慧共话发展大计，携手合作共绘美好愿景”主旨，突出“同心同向砥砺前行，相促相生融合发展”主题，致力探讨两岸融合发展的新机遇、新思路、新路径。来自两岸知名学者、企业巨子、商界领袖逾500人出席本届论坛。

姚晓东说，十四载论坛路，浓浓淮台情。走进淮台合作时光隧道，我们欣喜地看到：淮台手手相牵见证情谊之坚，发展勃勃生机尽显

合作之贵，论坛届届精彩彰示共同之盼。回首过去，台商论坛声名鹊起、美誉远扬，有力推动淮安台资高地建设筚路蓝缕、一路崛起；展望未来，台商论坛风正帆满、行稳致远，必将推动淮安台资高地建设“再次出发”、再创辉煌。我们相信：台商论坛这座“富矿”，将在“机遇叠加”中释放更强大的能量。我们将利用好台商论坛这一合作平台，与更多台湾朋友一道，找准淮台合作和重大战略的契合点，进一步积蓄合作能量，拓宽合作领域，提升合作层次。台商论坛这架“金桥”将在“高铁时代”中连接更广阔的未来。淮安对外开放平台将越来越宽广，广大台湾朋友在淮发展也将越来越顺畅。台商论坛这个“引擎”，将在“产业升级”中积蓄更强劲的动力。我们期待广大台湾朋友以论坛为媒介，积极参与淮安产业转型升级，在“三新一特”主导产业上开展更多合作，并进一步拓展现代物流、金融服务、文创旅游、现代农业等领域合作，不断提升淮台合作水平。



台商论坛这块“匠品”，将在“政通人和”中展现更迷人的风采。我们将通过台商论坛，广泛听取台商意见建议，打造服务更好、成本更低、政策更优的营商环境，不断增强台企台商认可度、满意度、获得感。

张世宏说，台商论坛是大陆唯一以台商命名的论坛，全国台企联、台湾工业总会、台湾电电公会等重要工商团队踊跃参与本届论坛，充分说明论坛的影响力不断扩大，反应出大家对深化两岸经济合作的高度期待。台商论坛的顺利举行也充分体现了淮安市委市政府对台工作的高度重视和对广大台商朋友的关心支持。多年来，淮安市充分发挥台资企业产业转移集聚示范区优势，秉持“101%服务”的理念，为台商做好服务，着力打造“南有昆山、北有淮安”的台资集聚格局，取得突出成效。就台商在大陆发展，张世宏也谈了几点建议：要围绕大陆的内需市场和高质量发展要求，加快转型升级。抓住历史机遇，积极参与国家战略。深化两岸企业合作，促进融合发展。充分利用各类园区优势，发挥台资企业群聚效应。

李政宏说，淮安是苏北的重要中心城市，是大陆唯一一家国家级台资企业产业转移集聚示范区，成立了首

个两岸信息家电产业园。近年来，台企北上步伐陆续加快，形成了“南有昆山、北有淮安”的台资集聚新高地趋势，为台商营造了优质服务环境，提供了优惠投资待遇。目前，一大批知名台企落户淮安，并在淮安蓬勃发展。台商论坛是合作的重要平台，2006年创办至今已经成为两岸交流合作的重要品牌。本次论坛以“同心同向砥砺前行，相促相生融合发展”为主题，旨在促进两岸产业融合发展，为两岸合作持续注入新的动力、新的功能。相信本次论坛必将再谱新篇、再创辉煌。全国台企联将把促进两岸经济交流合作作为工作重点，期待与淮安市进一步扩大交流与合作，通过台商论坛协助台商参与淮安经济建设当中，捕捉新的发展良机。

第十四届台商论坛筹备期间，全市新签约台资项目41个，总投资36.2亿美元，协议台资13.8亿美元。项目平均投资额8829万美元；总投资3000万美元以上项目28个，占68.2%，总投资1亿美元以上项目12个，占29.2%。其中，现代农业项目3个，总投资1.9亿美元；制造业项目33个，总投资29.5亿美元；现代服务业项目5个，总投资4.8亿美元。（区宣传中心）



# 抱团发展 互利共赢

——开发区经济发展局召开组建家居行业联盟座谈会

为推进实体经济发展，搭建家居企业交流合作平台，8月30日，淮安经济技术开发区经济发展局召开组建家居行业联盟座谈会，经发局相关负责人和月星家居、红星美凯龙家居、华达利家具、艾瑞娜家具、德科妮家具、戈达斯沙发、顶大家居等企业负责人参加。

区经济发展局首先组织企业负责人一行参观了华达利家具、艾瑞娜家具等区内家具生产企业，随后召开了座谈会议。会上，企业负责人分别介绍了各自企业的基本情况，对组建家居行业联盟做法表示积极响应，会议讨论确定经济发展局作为联盟指导单位，月星家居作为联盟会长单位，其他企业作为联盟成员单位，并就进一步加强合作和联盟今后一阶段工作进行讨论。

区经济发展局相关负责人表示，组建家居行业联盟是着力壮大民企的拓展之举，助推企业发展的路径之选，实现互助合作的双赢之策，并希望联盟内单位加强在企业管理、产品研发、经营销售等方面合作，实现抱团发展，达到共赢目标。  
(企业发展服务促进中心)





## 减税降费开发区企业家座谈会召开

7月27日下午，淮安经济技术开发区税务局和区商会组织召开了企业家代表减税降费意见建议座谈会。区税务局、商会负责人及42户企业家代表参加会议。



会议介绍解读了2019年减税降费有关政策，强调减税降费是深化供给侧结构性改革的重要举措，有利于减轻企业负担、激发微观主体活力；是应对经济下行压力的有效举措，有利于稳定市场预期、促进经济健康发展；是实施积极财政政策的加力举措，有利于深化财税改革，让市场主体有更多获得感。

会上，各参会企业家代表分别就各自企业的自身管理、经营现状及税收缴纳等情况做了详细的介绍，并对税务机关减税降费工作提出了许多宝贵的意见和建议。在认真听取了企业家代表们的发言后，开发区税务局负责人高度评价了在座企业家们对地方经济发展的贡献，对企业提出的问题也逐一进行了答复和解释，承诺开发区税务局将为广大纳税人提供更高效、更方便、更快捷的各项税收服务。

“这几年，税务部门的服务意识越来越强，让我们切切实实地体会到如此大规模的减税降费，是实实在在地减轻我们企业的负担，我们越来越有信心了。”会上，区商会会长、江苏韩泰轮胎有限公司党委书记、董事副总经理、工会主席马宸清高兴地说。

（汤瑾瑜 赵强）





## 又是一年开学季，助学圆梦正当时



8月15日上午，市淮商慈善基金会举行“百名困难家庭大学生助学行动”助学金发放仪式。市政协副主席、工商联主席范更生出席活动。市委统战部副部长、市工商联党组书记张玉和主持。

据了解，市淮商慈善基金会“百名困难家庭大学生助学行动”倡议于今年7月发出后，我区世昌农牧、江苏华石、汉邦科技、华发机械等21家爱心企业积极参与，慷慨解囊，共捐助4.9万元。为确保助学行动真正落到实处，区商会联合社会事业局经过相关街道推荐和入户调查等程序，申报了开发区符合受助条件的今年刚被大学录取的10名品学兼优的大学生。

在助学金发放仪式上，马宸清、陈红光、艾子石等企业家代表向全市105名贫困大学生发放了42万元资助金。其中我区10名大学生收到资助金每人4000元，总计4万元。受资助的学子纷纷表示，到大学后，一定努力学习，积极参加社会实践活动，提高自身素质和能力，为家乡发展贡献自己的力量。

近年来，区商会始终秉承“致富不忘本，饮水当思源”理念，以“实现共同富裕承担社会责任”为己任，重视引导会员依托市淮商慈善基金会、开发区慈善总会等平台，积极开展各种公益活动，捐资助学、扶贫济困等在会员企业中已蔚然成风。

（区社会事业局 商会）



# 2019年度淮商慈善基金会 “百名困难家庭大学生助学行动”

## 开发区企业荣誉榜

(排名不分先后)

江苏世昌农牧股份有限公司  
江苏汉邦科技有限公司  
江苏威博液压股份有限公司  
淮安市金鸡喜满堂食品有限公司  
江苏恒洲化工有限公司  
江苏奇淮幕墙装饰有限公司  
江苏万达地质工程勘测设计有限公司  
江苏七狼方仓科技有限公司  
江苏金利达纸业有限公司  
淮安市中证安康检测有限公司  
淮安华瑞服饰有限公司  
双阳化工(淮安)有限公司  
江苏劲嘉新型包装材料有限公司  
淮安经济开发区热电有限责任公司  
江苏锐音建筑智能科技工程有限公司  
淮安华顶鞋业有限公司  
淮安红旗渠商业管理服务有限公司  
淮安华发机械有限公司  
江苏今世缘酒业股份有限公司淮安分公司  
江苏华石农业集团股份有限公司



## 市培训业商会来开发区考察交流

7月10日下午，市培训业商会一行来淮安经济技术开发区考察交流企业培训工作。开发区经发局、商会相关负责人和部分企业家参加活动。

马宸清代表开发区商会，对市培训业商会一行的到来表示欢迎，并详细介绍了开发区商会近年来在提升企业家素质和加强新生代企业家创业创新能力方面取得的经验与成效，特别对商会“人才库”项目建立实施作了重点介绍。市培训业商会负责人介绍了该商会的“工匠培育模式”，并深入讲解了该模式的思路与举措。

会上，两家商会签订战略合作协议，根据协议，下一步，开发区商会将与市培训业商会建立不定期互访制度，双方还就如何进一步加强企业培训有效实施等问题，进行了广泛深入交流和探讨，希望通过此次考察交流活动，促进开发区企业培训工作再上新台阶。

（商会）





# 做精做美 做大做强

——开发区企业家赴江苏今世缘酒业考察学习

江苏今世缘酒业股份有限公司坐落在全国文明乡镇——涟水县高沟镇。现有员工3000余人，占地面积3000多亩，拥有“国缘”“今世缘”“高沟”三个品牌，年产白酒3万余吨。荣获中国白酒智能化酿造示范车间、推动中国酒业发展企业、中国食品工业科技进步企业、全国轻工行业先进集体、全国“守合同，重信用”企业、全国质量和服务诚信企业、全国“五一”劳动奖状、全国模范劳动关系和谐企业、全国模范职工之家、全国企业文化建设先进单位、全国质量奖、全国文明单位、国家4A级旅游景区等称号。



8月30日下午，开发区商会组织25名企业家参加了主题为“学习好榜样——走进江苏今世缘酒业股份有限公司”考察学习活动。

考察团参观了中国白酒智能化酿酒示范车间、包装中心、今世缘4A级景区、缘文化展示中心和地下酒库，对公司的工厂现代化建设、科技创新水平和综合实力予以高度赞扬。同时，让参加活动的开发区企

业家们大开眼界，对我国的白酒文化、酿造工艺有了更加深入的认识。

在之后进行的座谈会上，江苏今世缘酒业股份有限公司副总经理羊栋向开发区的企业家介绍了公司的发展情况，1996年在江苏高沟酒厂的基础上成立，在高沟酒厂濒临破产的情况下，在2004年白酒行业深度调整的时段在已拥有“今世缘”、“高沟”两个品牌的基础上，创立了高端品牌“国缘”系列。今世缘酒业在同行业中属于“稳中求进，快中求稳”的成长型企业。公司从2007年开始实现在酿造工艺技术创新上走在全国前列，到2015年实现全国第一家以智能化酿造为引领的企业，实现了酿造技术的突破。今世缘酒业在原来研究组的基础上投入大量财力，引进很多高端技术人才，在全国白酒专家组核心成员、中国第一个白酒博士吴总的带领下，筹建了白酒博士科研工作站，成立了省政府命名的研究员支持白酒行业技术的创新。

羊栋说，目前今世缘原酒储存在20万吨左右，每年的产量都有大量的结余，以确保原酒足够的发酵期，保证我们的消费者喝到的都是老陈酒。未来今世缘企业的发展目标是牢牢占住全国白酒前十强的位置，同时要实现销售市场的全国化，销售额的上升比例要高于全国白酒行业的平均值。企业在资本市场也实现了多元化的发展。

羊栋对长期以来关心、支持今世缘拓展淮安市场的开发区企业界的朋友们表示衷心感谢。希望大家了解今世缘、宣传今世缘，大





力支持今世缘拓展淮安市场，共把今世缘做的更好，不辜负家乡人民对今世缘的厚望。

开发区商会会长马宸清感谢今世缘公司领导对开发区商会一行的热情接待。他说，我们前来参观学习，就是要学习今世缘先进的企业文化，学习今世缘“战胜自我、追求卓越”的企业精神。看了今世缘感到很震撼。花园式的工厂看上去象一座大学，科技创新使酿酒现代化成为现实，很了不起。

据区商会会长马宸清介绍，“学习好榜样”参观考察是开发区商会的品牌活动，非常受企业家

的欢迎，“无论是感受先进企业的管理和文化，还是企业家们的同行之间的沟通、联系、共筑友谊，大家都感到很有意义。”

参加考察学习的企业家一致认为，今世缘先进的经营理念以及科技创新，使企业快速健康发展，值得好好学习。要把今世缘把企业做精做美、把市场做大做强、把管理做优做实的真经带回去，在今后企业生产管理中开拓思路，提升自我，进一步推动开发区二次跨越。

(商会)



# 为希望展翅 助梦想起航

——“2019年淮安希望工程·圆梦行动暨韩泰助学金发放仪式”举行



8月28日，“2019年淮安希望工程·圆梦行动暨韩泰助学金发放仪式”在江苏韩泰轮胎有限公司隆重举行。团市委书记李义翠，市希望工程办公室主任、市少工委副主任、市少先队总辅导员许长春，开发区企业工委书记卢青，江苏韩泰副董事长、总经理李圭烽，党委书记、董事副总经理、工会主席马宸清等参加活动。

江苏韩泰副董事长、总经理李圭烽首先对参加仪式的领导和同学们表示问候。他说，他和家人一起在淮安生活了12年，孩子在淮安读书并考上了理想的中国大学，对淮安非常有感情，淮安是他的第二故乡。江苏韩泰是淮安的第一家外资企业，多年来得到了市委市政府、开发区党工委管委会的关心和帮助，也得到了广大市民的理解和支持，企业有义务做一些力所能及的事情来回馈社会。希望同学们进入大学后要努力学习，成为有用之才。他欢迎同学们毕业后来韩泰轮胎工作，为淮安的经济发展做出贡献。

开发区企业工委书记卢青说，今天又有一批寒门学子通过不懈努力，蟾宫折桂，即将踏上新的求学之路，迈向人生新的征程。借此机会，讲三句话，表达三种心情。第一句话，感谢江苏韩泰始终不忘回馈社会，积极参与公益慈善事业，是你们

长期以来为家庭困难学生伸出了援助之手，是你们的热心帮助，才使这些家庭困难的学生重拾信心，勇敢的去追求学习梦；第二句话，江苏韩泰这种爱心义举的意义远远不只在物质和金钱的援助上，更重要的还在于精神上的鼓励和鞭策，在带给我们感动的同时，也温暖和滋润着每一位受助学生的心灵；第三句话，感恩是一种责任，是一种回报他人和社会的良好心态，在感恩奋进、自强不息的征程中激扬青春活力、争做有理想、有本领、有担当的新时代青年学子。

团市委书记李义翠代表共青团淮安市委感谢江苏韩泰多年来对淮安希望工程事业的关心支持、对淮安贫困青少年成长给予的关爱帮助。希望工程圆梦行动是共青团组织自2005年开始实施的公益项目，截至2019年已累计筹集助学金2260余万元，资助6246名家庭困难的大学新生。江苏韩泰2011年加入圆梦行动，今年再次捐助30万元，资助了60位同学，这是江苏韩泰积极履行社会责任，持之以恒的公益善举。做一次好事不难，但江苏韩泰一直在持续做好事、做善事，关心关爱贫困青少年。

李义翠对受助学生提出三点希望：首先是希望同学们正视现实，自立自强，要做命运的强者，用自己的实际行动去努力改变自己的命运、改变家庭的命运；其次是希望同学们努力学习、砥砺奋斗，学好专业知识，广泛阅读，汲取营养，把关怀、关爱、关心变为前进的动力，严于律己，奋发向上，自强不息；三是希望同学们延续爱心、回馈社会，不断锤炼品德修为，不一定要光芒万丈，但始终温暖有光，做个善良的、能带给他人温暖和正能量的人。

受资助学生代表严嘉洁同学表示，他们将不辜负社会各界的期望，积极参加社会公益活动，遵守学校纪律，努力学习专业知识，早日成为高素质、高标准的有用人才，为淮安的发展贡献力量。

据悉，自2011年以来，江苏韩泰向共青团淮安市委累计捐款213万元，援建“希望来吧”1个，“希望阅览室”6个，“快乐体育园地”6个，资助应届贫困大学生391名。

仪式结束后，团市委还为同学们准备了一场主题为《上大学，你准备好了吗？》的精彩讲座。

（康健 肖梦莹）

## 困难时刻送爱心 中秋月圆一家亲

——江苏韩泰慰问周边困难居民



中秋节前，9月4日上午，开发区慈善总会会长陈国平，江苏韩泰轮胎有限公司党委书记、董事副总经理、工会主席马宸清一行专程来到开发区部分困难居民家中，详细了解他们生活状况，为其送去党委政府和江苏韩泰的关怀与温暖。

慰问组先后前往吉祥苑小区、钵池小区等地慰问。每到一户，陈国平、马宸清都关切询问他们的生活情况，并送上慰问金，叮嘱他们有什么困难，要及时向街道、社区反映，大家齐心协力帮助解决。同时，鼓励他们要坚定信心、自强不息，依靠自身的努力和各级党委政府的关心关怀，争取早日脱贫致富，用勤劳的双手创造幸福美好的新生活。钵池小区的困难户潘奶奶80岁了，身患癌症、脑梗，两个儿子双亡，家庭生活十分困难，在接到马宸清送上的慰问金时百感交集，连声感谢党委政府，感谢江苏韩泰。

亲切的话语、真挚的慰问，让困难居民倍感温暖。大家纷纷表示，要不等不靠、自立自强、克服困难，早日走出困境。

据了解，江苏韩泰本次向开发区慈善总会捐赠慰问金6万元，用于帮助开发区75户困难家庭。

（康健）

# 淮安经济技术开发区 企业发展服务促进中心

为切实提高企业服务质效，深化服务机制创新，提高帮办服务水平，推动服务型政府建设，淮安经济技术开发区专门成立企业发展服务促进中心，建立专业帮办服务队伍。中心秉承“用心用情服务、用智用力帮办”的宗旨，为企业提供“全方位、保姆式、零距离”服务，发挥政府与企业之间的桥梁和纽带作用。

## 一、服务理念

坚持“项目为王，企业至上”的服务理念，以企业需求为导向，帮助企业解决实际问题，为企业发展保驾护航，推动区内企业快速健康发展。

## 二、服务对象

淮安经济技术开发区辖区企业。

## 三、服务功能

**政策咨询：**宣传、解读、传递国家、省、市、区扶持企业发展政策，针对不同企业，“一企一策”，提出合理化建议。

**金融担保：**建立银行、创投、小贷、担保、融资、租赁、保险等机构于一体的科技金融超市，为中小科技企业提供完整的金融服务。

**科技创新：**指导企业科技创新，帮助企业申报国家、省、市、区各类科技项目，为企业提供知识产权服务，鼓励企业进行企业认定和产品认定。

**法律援助：**为企业接洽相关法律服务机构，为企业提供与其业务活动有关的法律咨询，在企业和法律服务机构之间搭建交流平台。

**人力资源：**满足企业高层次人才创新创业需求，为企业提供经营管理、紧缺人才和高技能人才等培训服务；服务企业员工户口迁移、家属落户、子女就学等事项。

**市场开拓：**引导企业开拓国内外市场，参加省、市组织的行业展会，帮助企业争取商务引导资金。

**经营保障：**协调相关职能部门，帮助企业解决实际困难，保障企业生产经营。

企业发展服务促进中心  
服务电话：0517-83101110



## 如何理解城镇化与乡村振兴？

文 / 李铁



李铁：中国城市和小城镇改革发展中心理事长

目前，中国城镇化已进入高速增长期，我国规模城市总数达到世界首位，城镇人口数量已占据总人口数的60%。在取得了这些成绩的同时，当前城市发展面临的问题却愈发突出，宏观经济与城市的发展问题联系也愈加紧密。

近些年许多观点都认为，中国的城镇化道路一定要遵循国际的城市化规律，要走特大城市的发展路径，才有可能实现规模化、集约化和效益最大化。从表面上看，似乎有一定的道理。持有这种观点的学者用东京、首尔、纽约和伦敦等城市举例。当然对于一些人口众多的发展中国家来说，发展特大城市还真是比较普遍。例如印度的孟买、德里、加尔各答、班加罗尔以及巴西的圣保罗、墨西哥的墨西哥城、埃及的开罗等都是人口1000万以上的城市。好像发展中国家特大城市的发展路径更为明显一些。

暂时先抛开发达国家的案例不说。仅就世界上其他发展中国家特大城市的发展来看，出现的问题确实不少，带来的城市病问题，比如城市贫困、贫民窟、公共卫生和安全问题、黑社会、环境严重污染等等，甚至影响到了这些国家的发展，教训惨痛。在一些经济学家眼中，所谓的中等收入陷阱也是这些国家的人口过度向特大城市集中所导致的。如果从吸取教训的角度出发，中国在城镇化道路的选择上，似乎应该避免这种发展路径。

我们研究中国的城镇化进程和城市发展问题，绝大部分观点是赞同学习借鉴发达国家经验的。我们可以把欧美发达国家的城市规模拿来分析，可能得出的结论与以往的主观臆测有很大的区别。例如，美国人口3.27亿，但是最大的城市纽约市的人口862万，百万人口以上的城市只有10个。欧盟国家没有千万人口以上的城市，英国人口6600万，最大的城市伦敦的人口为870万，其他百万人口的城市只有一座109万人的伯明翰。德国人口8270万，最大的城市柏林约350万人口，人口超百万的城市只有4座。法国人口6712万人，虽然巴黎大都会区人口约1200万，但巴黎市仅为248万。如果再看看东亚国家，日本、韩国也经历过城市化高速增长期，东京确实是千万人口以上的城市，而首尔市有976万人口，接近千万，两市主城区人口和北京、上海差不多。日本没有500-1000万人口的城市；日韩300-500万人口的城市分别只有1个横滨（373万人）和1个釜山（344万人），100-300万人口的城市分别只有10个和



8 个。其他都是中小城市。

当然我们还可以在这些国家的人口总规模下来看看不同规模城市的数量，这样比较可以更清晰地对城市发展路径做出判断。例如，英国、法国、德国的总人口均不到 1 亿，而日本总人口仅为中国的约 1/10；我们再看一下他们的城市规模，英、法、德没有 1000 万以上的城市，而 100 万以上的城市分别是 2 个、4 个、4 个，人口 50-100 万的城市分别有 5 个、7 个和 9 个；日本 1000 万以上的城市仅 1 个，300-500 万的城市 1 个，100-300 万的城市 10 个，而 50-100 万的城市 17 个。从中小城市的数量看，英、法、德 20-50 万人口的市分别为 18、20 和 26 个，5-20 万人口的市分别为 26、87 和 147 个；而日本有 80 个人口 20-50 万的市，410 个人口 5-20 万的市。可见，这四个国家中小城市的数量比较多。相比之下，中国的设市城市仅仅为 674 个，以 14 亿总人口、8 亿城镇人口为基数，即使算上 1000 多个镇区人口超过 5 万人的小城镇，中小城市数量还是太少。

从这些数据可以看出，一是特大城市并不是城市化道路中唯一可选择的发展路径。二是数量众多的中小城市才是发达国家城市化格局的主要载体。三是中国的大城市和特大城市在相对人口规模的比较下，数量明显偏多。四是中国的中小城市和小城镇在城镇化

高速增长期所发挥的作用还有待大幅度提高。

其实研究发达国家的城市化路径，最值得借鉴的是围绕着大城市形成的大中小城市协调发展的格局。学界也把这种现象普遍归结为城市群、都市圈，在沿海集中的城市群，也被称作“湾区”。无论是哪一种现象，不外乎是在一个相对较大的空间范围内，一批不同规模的城市，相互间通过产业和功能的互补发生联系。这些城市群或都市圈，有的围绕着特大城市，利用周边的中小城市疏解功能和实现产业以及居住的外溢，有的是真正按照市场规则，依托原有的城市格局，实现了合理分工。在这种格局下，我们可以看到一个现象，就是当人口和要素向一个较大空间范围内集中的时候，既可以促成特大城市的产生，也可以形成不同规模的城市聚集。当然，按照城市发展规律和市场规律，这种规模化集聚有不同的表现形式，最重要的作用是能够实现资源高效利用和降低发展成本。只要是尊重了市场规律，而不是按照行政权力来集中要素和资源，城市化路径的选择可以是多样化的。在这方面，我们更愿意借鉴发达国家的经验，形成不同规模的城市以“群”或者“圈”的模式实现协调发展，而不愿意重蹈发展中国家特大城市“城市病”的覆辙。

# “抢人大战” 拉动经济效果明显

文 / 宋清辉



宋清辉：著名经济学家。

《法治周末》《证券时报》《南方都市报》等多家媒体特约评论员，在新华网、香港文汇报等海内外多家媒体开设有专栏。

2019年城市之间的“抢人大战”，相对2018年吸引人才的一系列五花八门的政策可谓是升级了不少。为了吸引更多的优质人才，有城市将入户政策放松，有城市提供了购房优惠政策，这些举措均有利于促进城市发展、实现人才价值。

## “抢人大战” 或会推升房价

这些城市的人才计划，如同企业招聘一样，企业可以通过高薪诱惑等方式从其他企业挖来员工，也必须做好员工会被其他企业用更高薪挖走的准备。在市场经济发展的进程中，劳动力不再是如同以往的委曲求全、有工作就好，而是要找到收入和付出相匹配的工作，在认为薪酬收入以及其他待遇低于自身付出努力的情况下，大概率会离开所处位置而去寻找更符合自身追求的工作岗位。企业在这种过程中也意识到，企业发展不仅要吸引人才，更要留住人才、培养人才。

纵观国内各大城市的“抢人大战”笔者发现，表面上没有参加“抢人大战”的深圳实际上一直在大力引进人才。今年春节联欢晚会深圳分会场上的表演，更是多次突出“来了就是深圳人”的理念，以此增强各地来深建设者的归属感。归属感并不是口头说说，而是要从精神和物质上满足各类人才的需求。精神上的归属感，是给人才一个“名分”，即放宽入户；物质上的归属感，是给人才一个“安居之所”，即购房优惠。

放宽入户，从宏观角度来看，有助于增加城市劳动力、促进经济增长，制度放宽后的外来人口可以与当地居民享受同样的待遇，如同样的社会保险、养老保险以及子女入学、小升初、中高考等，还有看病、购房等平等权利，这样可以真实增强外来人口的归属感、幸福感，增加对人才的吸引力、提高留住人才的概率。因此，随着各城市产业升级发展、高端劳动力需求增多，入户政策放松是必然的趋势，这对社会发展而言将是一种进步。

为人才提供购房优惠政策，和我国的传统思维相关，能在留住人才方面起到关键作用。人才来到他乡异地，最需要解决的就是居住问题，每年有许多劳动力从一线城市离开，就是因为住房费用占据了大部分薪资收入比例。协助外来人口解决住房问题，使他们在异地能拥有一个属于个人产权的不动

产空间，起到了“定心丸”的作用。然而，问题在于这又会在一定程度上影响到当地的房地产市场，有可能导致地方房价上涨。毕竟，各地吸引人才落户，甚至有相应的购房补贴，相当于“定向取消限购”，这在一定程度上意味着这些人才在相应城市购房的门槛将被降低。因此，之后政府又需要通过相关的政策来稳住房价，否则等到人才无力承担住房花销时是很难留下人才的。

为了更好地留住人才，各地政府不仅要从人才本身的衣食住行出发制定政策，而且还要围绕人才的亲人、家属制定相关政策，如为人才子女提供接受教育的条件、为人才配偶提供就业机会、为人才父母提供养老配套，为人才全家提供整体的医疗、保险等方面服务，让人才能安心落户、定居。地方政府留住人才还需要对企业做好相关的工作，督促各地企业严格按照劳动法等相关法规要求，按时向员工发放薪酬，足额向员工发放加班费等相关费用，依法批准员工休年假、病假、事假、产假等合理休假申请，不得以任何方式欺骗、恐吓、威胁企业员工，保证员工在岗位上安心工作，在生活中爱上所在的城市。

可以预计，广泛吸纳各类人才的城市，未来几年将会在其优势产业上进行规模扩张，在刺激经济增长的同时，城市竞争力将会增强，效仿的城市也将增多。

### “抢人大战”关键是留住人才

我国各大城市出台一系列政策吸引人才，如今年3月，石家庄市公安局研究出台了《关于全面放开我市城镇落户限制的实施意见》，取消在城区、城镇落户“稳定住所、稳定就业”迁入条件限制，在石家庄市全面放开城区、城镇落户，群众仅凭居民身份证、户口簿就可向落户地派出所申请户口迁入市区、县(市)城区和建制镇，配偶、子女、双方父母户口可一并随迁。这些政策出台的意义主要体现在如下三个方面。

一是说明各地政府意识到了人才对城市发展的重要性。可以预计，过去几年来频频通过吸引人才、在发展中取得成绩的城市，未来还会发布更加优惠的政策来吸引并留住各类人才。此外，尚未发布相关人才政策的城市，会在其他城市成功经验的刺激下，加大发布类似政策推动招商和吸引人才力度。

二是说明具备发展潜力的城市更容易吸引人才流入。没有发展前景，或是没有重要政策的城市，再大的优惠政策也难以吸引人才，就好像没有食材和厨具五星厨师

也做不出满汉全席一样。只有当地政府对地方发展做出明确规划，并通过自身努力取得成果、让外界看到当地的发展潜力，才有机会招揽到优秀人才。

三是说明了各城市培养人才的能力有所不足。地方政府一方面要全面提升当地九年义务教育以及高中教育水平，努力向高等院校以及名牌院校输送本地的合格学生；二是要多通过家乡情怀的感召，引导、鼓励外出求学人才回归。

未来，预计加入“抢人大战”的城市会越来越多。目前的政策措施虽然有其不足之处，例如推升房价过快上涨等，但笔者认为这是一种良性竞争。以往人才主要聚集在老牌一线城市，其他城市很难享受到这样的红利，而人才大战则打破了户籍壁垒、促进了人才流动，可以优化国家人才配置、促进城市间的均衡发展。与此同时，二三线城市由于经济发展相对有限，人才招收政策吸引力不够，因此很难加入到当前的人才争夺中，有可能造成人才流失越来越严重的情况，需要国家给予政策关注和扶持。

此外，从城市吸引力来看，人才政策一定要与当地特色产业和发展实际结合起来，这样才能够让人才到来之后有机会“大展拳脚”，否则人才将会“从哪里来到哪里去”，最终还是留不住人才。

对二、三线城市来讲，吸引人才只是第一步，更重要的是要想办法留住人才。想要留住人才，优化人才生态环境是至关重要的一环。只有加强城市的软硬件建设、完善公共服务、优化营商环境，才能实现人才的可持续发展。毕竟，“抢人大战”不是终点而是起点，人才的质量和可持续性才是决定未来城市综合实力的关键。





## 不忘初心，逐梦建元

——青年女企业家吴小莉的“归零”精神

文/徐小延

创业是当下最热门的话题。创业意味着重新定义、创造未来，创业也意味着从零开始、倾尽所有。这份不确定性惹得年轻人们为之“抛头颅、洒热血”，也弄得失败者们为之黯然神伤、捶胸对足。每一份创业背后都有一个令人慨叹、说也说不清的故事，都有一颗不知疲惫、始终不安分的心。

吴小莉，今年37岁，江苏淮安人，淮安建元广告有限公司创始人。作为一名女性创业者，她的职业几经转折，她用不断舍弃换来新的成长；她的人生无法被定义，创业精神让她懂得“归零”，重新开始。走近这位新时代女性创业者，体味不一样的创业故事。



### 从打工妹到程序员——从零开始的勇气

1996年，刚刚初中毕业的吴小莉还是一名稚气未脱的少女，抱着对自由的上班族生活的憧憬，她进入一家工艺品厂成为了一名女工，可实际的工厂生活和她的想象大相径庭。工厂车间以计件衡量业绩，为了赶货，吴小莉和其他工友们几乎天天加班，强度巨大，连吃饭走路都小跑。同样是面对高强度的重复性劳动，大部分人选择了默默承受，而这名少女却不愿将就，她想“从头再来”。这个念头出现在她的一次工作“失误”之后，有一次加班到凌晨5点的她不小心在吃完泡面后睡了两小时，但这两小时耽误了整个流水线的工作，她被扣光了当天的工资。责备没提醒她的工友让她不忍，抱怨工厂管理体制于事无补，这时候她觉得，人生不能一辈子就这样才厂里呆着，要想脱离底层工作，就必须学习，于是她决定离开工厂，走进校园，重拾课本。



1998年，吴小莉毅然选择继续读书，在校她先后通过全国计算机三级考试、软件水平考试、职业技能鉴定考试、Adobe Photoshop、Adobe Illustrator CS 平面创作及 CorelDRAW、3Dsmax 等信息化技术及设计证书，成为一名设计师。



### 从程序员到创业者——跌跌撞撞的蜕变

学业完成后，吴小莉先后在上海图腾印刷有限公司、上海融艺传媒公司工作，虽然依旧从最苦最累的打杂做起，不过“吃苦”对吴小莉来说已经不是难事，她甚至比那些科班出身的白领成长更快。原以为可以安安稳稳地做一名白领，吴小莉并不知道这条充满荆棘的蜕变之路才刚刚开始。

2006年，经过几年的经验积淀，吴小莉创办了现在的淮安建元广告有限公司，公司地点选择了家乡——淮安经济技术开发区徐杨乡。创业初期，她一个人包揽所有事情，白天做设计师，夜

晚转身为印刷工，经常忙到深夜才想起一天没吃饭；右手摔伤，只能简单包扎，肿胀着双手一个指头一个指头地打字；母亲担心她下班路上的安全，选择每天默默接送。“从设计到制作到售后，脏苦累我都不怕，我觉得有劲，尤其是得到客户的满意就会很有成就感。”吴小莉说。功夫不负有心人，公司逐渐扩大，开始招聘、引进人才，公司人员不断上升，2009年入股上海久富开发区印刷厂，先后合资购买太阳8+1卷筒印刷机、琳得科高速卷筒印刷机将印刷做到极至完美。

女儿、妻子、母亲、打工者、创业者、合伙人，每一个身份都代表着吴小莉的一次蜕变，一路跌跌撞撞，终将破茧成蝶。

### 从创业者到企业家——不忘初心的坚守

吴小莉用十三年的奋斗铸就了今天的成功，今天的建元广告公司拥有40余名员工，其中不乏实力雄厚的专业设计师；拥有目前已拥有琳得科高速六色自动卷筒商标印刷机、金箭四色半轮状机、太阳

8+1全轮转机、太阳6+1全轮转机、PS版轮转胶印机、全自动丝网印刷机、激光图像制版及全轮转高速模切机、精密度卷材喷印机、高密度UV平板机、数码雕刻机、大型吸塑机、多台进口四色印刷机，德国海德堡740印刷机等先进设备；并长期与众多企事业单位建立起良好而长远的合作关系。作为公司创始人，吴小莉成为了名副其实的女企业家。

公司业务虽趋于稳定，但面对越来越激烈的市场竞争力，吴小莉将不断迎来新的事业瓶颈。她始终没有忘记“从零开始，求新求变”的初心，现在的她准备等待时机继续拓变，“后一步我想做的是，提升公司文化，扩展设计力量、不跟低价风，追求有质量的成果，带领大家做有品质、有价值的事情，让每一位和我一起战斗的同事都是能过上更充实更优质的生活。”

“归零精神”便是吴小莉的初心，这份初心让她懂得适时放弃，不断突破自己，永远以创业者、学习者姿态立于职场。





## 多举措解决企业融资难题

文/曹雪琦

去年 12 月 21 日闭幕的中央经济工作会议提出要“解决好民营企业和小微企业融资难融资贵问题”，为贯彻落实中央经济工作会议精神，可从六方面采取有力措施，加快破解民营企业融资难融资贵的进程。

第一，与全国工商联系统合作，搭建服务民营企业“滴灌融资”平台。要充分发挥全国工商联及下属 4.6 万家商会的平台及“管网”作用，建立专门服务民营企业的“滴灌融资系统”。要“修建”一条能够将央行放出的“水”，直接、顺畅、持续导流进民营企业“田”里的渠道系统。

第二，用足用好政府支持民企融资的政策，积极发挥政府部门的增信作用。近年来，各级政府的支持民营企业融资方面出台许多优惠政策，

如货币政策、产业政策等，鼓励金融机构服务民营企业。如在中央层面成立中国中小企业发展基金、国家融资担保基金，部分省级政府设立了省级融资担保基金、风险补偿基金，既对民营企业融资起到了“政府增信”的作用，也对金融机构服务民营企业的风险起到了抵补作用。

第三，加大对金融科技的应用力度，着力解决信息不对称问题。在融资过程中，民营企业面临的逆向选择、道德风险等信息不对称问题更加突出，迫使金融机构对民营企业融资存在较大顾虑，但大数据、区块链等金融科技的快速发展为缓解、消除融资过程中的信息不对称提供了较大可能性。商业银行应加大金融科技系统的研发应用，与金融科技公司开展深入合作，更快、更直接、更完整地获取企业的相关数据，并基于海量的历史数据，利用大数据挖掘技术，对企业进



行风险评估，快速、及时、高效响应民营企业的融资需求。

第四，建立与外部相关机构间的合作机制，打造金融服务联盟构建综合服务生态网。商业银行要加强与地方政府有关部门、行业协会、融资性担保机构、保险公司、信托公司、股权基金、风投机构、金融租赁及园区管理机构等的信息交流和沟通合作，建立常态化合作交流机制，打造一个业务联系紧密、协同合作的金融服务联盟，积极开展各种类型的政银企对接活动，为发展潜力的民营企业为其提供多元化的金融支持。

第五，建立企业不良贷款差异化考核标准，适度放宽中小企业不良贷款容忍度。由于自身财务及经营问题，与大型企业相比，中小微企业不良贷款率较高，商业银行要实施差异化利率政策，完善用于中小微企业的贷款定价机制，以风险定价为基础，综合考虑中小微企业的贷款期限、信用情况、风险情况等多重因素，合理确定贷款利率浮动幅度区间。

第六，深入研究民营企业的金融产品需求，增强金融产品与民营企业间的匹配性。深入研究不同行业、不同类型民营企业的金融服务需求，商业银行要紧紧密结合

企业实际需要，增强金融产品和企业的匹配性。

针对民营企业轻资产、抵质押物不足的情况，要积极发展应收账款、存货、仓单、等权利质押贷款，以及信用履约保证保险贷款、动产抵押贷款和企业法定代表人财产抵质押贷款，尝试推广一次授信、循环使用、随借随还的信贷产品。针对流动资金不足的民营企业，经营效益和盈利能力俱佳、现金流及利润增长稳定、还款来源有保障的优质中小企业，要探索流动资金循环贷款、无还本续贷业务、商业保理等系列金融创新产品。深入推进供应链金融服务模式，针对不同行业、不同产业链的特色，与产业链核心企业、供应链服务平台开展深入合作和系统对接，有针对性地创新供应链金融产品，建立多方合作的新型供应链金融服务模式。





# 优质普通人

文/李筱懿

我的助手张方是个1989年出生的姑娘，她做了很多让我刮目相看的小事。

有一次我发高烧，撑不下去只好去医院，医生让查血，她陪我在抽血处拿号等待。

我烧得迷迷糊糊地歪在椅子上，她在几个窗口来回溜达，回来笑眯眯地说：“咱在8号窗口抽血，保证一点都不疼。”

果然，像我这样晕针晕血的人都丝毫不感觉到针头扎进血管的疼痛。我问：“你怎么知道8号窗口的医生技术好？”

她得意地笑：“我转悠了几圈，上午这么多孩子来抽血，其他窗口的小孩都大哭大闹，9号窗口哭得最厉害，只有8号窗口，即使一两岁的孩子都安安静静的，肯定是医生技术好啦。”

简单的判断却让我心服口服。我相信专业在于细节，可是，包括我自己在内的绝大多数职场人士很少有耐心在细节上下功夫，眼光总是盯着

光环耀眼的“大事”，不肯俯身屈就认真对待身边的小事。

她经常给客户送各种资料并带回回执函，这项工作琐碎而辛苦。客户们分散在城市各个区域，她每次出门前都在纸上列好顺序：第一家，A，地址XX；第二家，B，地址XX；第三家，C，地址XX……所以，就算有三家客户，一个上午的时间她也能全部搞定，中午准时出现在办公室做下午的工作计划。

我问她效率怎么这么高，她说，算好公交路线和拥堵情况，规划一条最顺路最畅通的路线，公交车和的士并用，提高效率的同时也节省成本。然后，很诚恳地加一句：挣钱不容易的，能省就省。

其实，最让我欣赏的并不是她高效率、有规划的工作方式，而是自觉的成本意识——太多人对待自己的钱锱铢必较，对待工作经费却土豪得很，她这种踏实的态度让我另眼相看。



她负责微信公众号的编排与发稿。有一天，她吞吞吐吐给我打电话：“我做了件错事，我想尝试一项排版新功能，可能不小心按错了键，删除了四天的公众号内容，我尝试挽回但是已经无法恢复了，这是我的责任，我愿意负责。”开始，她语气忐忑，说到后来，反而壮士断腕般利落。

我对无法恢复的内容内心绞痛了片刻，很快释然：多少人能够坦承工作失误，主动尝试解决并且承担责任？这些错误与这份态度相比，算不上什么，更何况是尝试性的失误。

她极少和我聊愿景、梦想、个人规划之类的东西，每天，我们俩一道热热闹闹嘻嘻哈哈完成各种工作。她喜欢睡懒觉，于是我尽量不在周末打扰她；我写东西的时候怕干扰，我一坐到电脑前，她便立刻调整成“静音模式”。

我有时候问她：家里人没催你谈恋爱？她答得淡：这也不是催出来的。每天准点上班，按时下班，生活平静，不焦虑不烦躁。

可是，这个不是名校毕业没有牛X背景，从未被任何高大上机构录用过的姑娘却修正并且丰富了我的职场观与生活观：无论工作还是生活，我们都需要优质普通人。

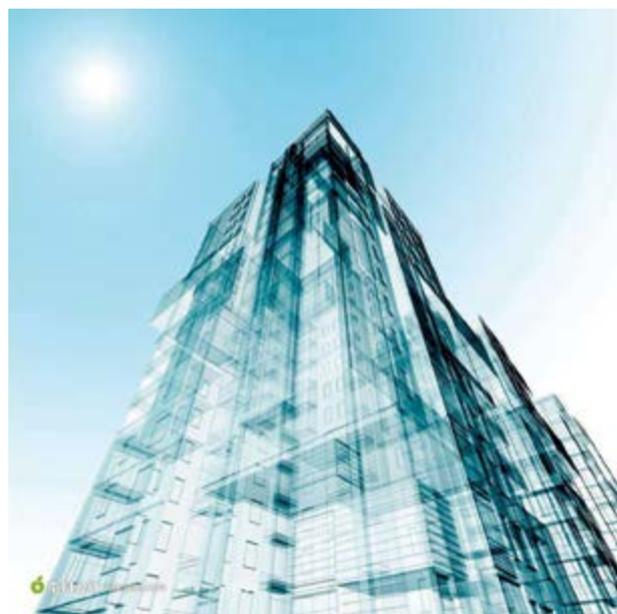
曾经，我特别信奉职场精英理论，觉得只有名校毕业、在500强工作过、接受过“时间管理”“沟通技巧”等职业培训的精英，才能出色地胜任岗位。可是，看过很多华而不实的“骨干”之后，我发现职业技巧、工作背景在责任心面前全部不堪一击。

绝大多数人的职场都由点滴琐事和重复性劳动组成，愿不愿意踏实尽到一名普通员工的责任和本分，决定了工作质量。

我也曾信奉生活精英的概念，认为“人生大赢家”的图景多么诱人，后来见识了很多脆弱的精英才意识到，对于所谓社会赢家，促使他们不断向上的动力不是事业心，而是成功欲。在这样的对比中，关爱家人、靠谱善良的优质普通人反而显得特别可贵。

他们看起来对职业没有多大期望值，只是尽心做好自己面前那一摊，可是正因为志向不宏大，反而容易做得周全，也更容易达到标准得到认可。他们对生活品质没有过多要求，却更容易被满足，一不小心，就获得了手边的幸福。

实际上，不管最终的目标多么高大上，大家最开始的出发点，只不过是為了生活得好点儿。所以，做个优质普通人并不容易，甚至，这是一个所谓合格精英真正的起点。



## 秋季抗秋燥 这些药膳方可以帮助你

---



秋燥对于我们人体的影响来说，还算是比较大的，所以在秋燥肆虐的时候，我们还是要想一些什么对策来抵抗秋燥的侵袭啊！

中医上认为“燥邪伤人，易伤人体津液”，因此减小秋燥对于我们人体的伤害的话，那么就要从养阴开始。那么怎么算是养阴呢？养阴主要指的就是滋阴润肺，这个就要从饮食上入手了。

饮食上，可以多吃一些可以滋阴润肺的食物，比如银耳，百合，蜂蜜等这些都是有润肺的通，又或者是芝麻，糯米，粳米，枇杷，或者是菠萝等这些食物。

当然除了吃润肺养肺生津的食物之外，也是通过一些药膳来好好抗燥的！





## 百合银耳粳米粥 1

先将 5-10 克的银耳先用水泡发，然后弄成小块小块的，接着将 100 克的粳米，以及 30 克的干百合（或者是你们买得到新鲜的百合的话，也可以用 50 克的新鲜百合）连同适量的冰糖一起放在锅里面煮成稀饭。

这款药膳方非常适合那些对于入秋之后，会出现慢性咳嗽，且胃阴不足的人群食用。



## 龙眼肉莲子百合粥 2

将 30 克的干百合或者是 50 克新鲜的百合掰成片，接着将银耳和莲子用冷水浸泡一段时间。然后将粳米清洗干净之后，把浸泡好的银耳，莲子，以及百合，桂圆，和适量的水都一同放入在锅里面煮成稀饭即可。如果喜欢吃甜的话，可以加些冰糖哦！

这款药膳方会比较适合一些脾胃比较虚弱，患有神经衰弱的失眠者哦！



## 梨藕百合汤 3

准备好 30 克的干百合或者是 50 克新鲜的百合，一个雪梨，以及 50 克的莲藕，枸杞和冰糖适量。首先，将百合清洗干净后掰成片，雪梨和莲藕也一同清洗干净之后切成片。接着将水烧开，将百合和莲藕一起倒入到锅里面煮个十分钟左右，然后将切成块的雪梨和冰糖加进去，然后再继续煮 10 分钟左右，再加上枸杞煮一会就可以了。

这款膳食的话，可以当做茶饮来喝，非常适合对于入秋之后就会有干咳的人。

## 商标法修改相关问题 解读

2019年4月23日第十三届全国人大常委会决定对《中华人民共和国商标法》作出修改。为了加强法治宣传教育，普及法律知识，营造知法守法的社会氛围，我们以问答的形式，对本次商标法修改的主要条款及其适用进行介绍和解读，回应实践中广泛关注的问题。

### 问题一：本次商标法修改的背景是什么？

为贯彻落实党中央、国务院决策部署，适应经济社会发展形势，加强知识产权保护，进一步优化营商环境，解决实践中出现的突出问题，更有效地遏制商标恶意注册，加大商标专用权保护力度，2019年4月23日全国人大常委会第十次会议决定对《商标法》进行修改。本次修改涉及条文共6条，将自2019年11月1日起施行。国家知识产权局将尽快研究起草完善配套法律法规和部门规章，充分保障此次商标法修改内容顺利实施。

### 问题二：本次商标法修改为什么要加强对恶意注册行为的规制？

随着商标注册程序优化、注册周期缩短、注册成本降低，当事人获得商标注册更为便捷，与此同时，也出现了以傍名牌为目的的恶意申请和为转让牟利而大量囤积商标等问题，严重扰乱了市场经济秩序和商标管理秩序，引起了社会广泛关注，强烈呼吁予以规制。

对于前一类恶意申请行为，现行法律规定较为明确，近年来打击力度很大，使这类行为得到了有效遏制。但是在囤积注册行为的规制方面，法律中仅有原则性规定，缺乏直接的、明确的、可操作性的条款，导致实际操作中打击力度不够。本次修

改是从源头上制止恶意申请注册行为，使商标申请注册回归以使用为目的的制度本源。

### 问题三：规制恶意注册行为的修改体现在哪些方面？

本次修改对于恶意注册行为的规制主要涉及以下三个方面：一是增强商标使用义务，增加“不以使用为目的的恶意商标注册申请，应当予以驳回”的规定，首先在审查阶段予以适用，实现打击恶意注册的关口前移，并将其作为提出异议和请求宣告无效的事由，直接适用于异议程序和无效宣告程序中；二是规范商标代理行为，规定商标代理机构知道或者应当知道委托人存在恶意注册行为的不得接受委托，一经发现，依法追究；三是对申请人、商标代理机构的恶意申请商标注册、恶意诉讼行为规定了处罚措施。从而将规制恶意注册行为贯穿于整个商标申请注册和保护程序，在责任主体方面既包括申请人和权利人也包括中介服务机构。

### 问题四：关于规制恶意注册行为的修改如何落实？

作为本次商标法修改的配套措施，国家知识产权局正在研究起草部门规章——《关于规范商标申请注册行为的若干规定》。



该规章将对法律修改内容进行操作层面的细化，对恶意申请和囤积注册的具体行为类型及其他处理措施进行明确，如对明显超过合理限度大量注册商标、抢先注册他人已经使用并具有一定影响的商标、基于不正当目的重复申请商标注册等典型行为类型进行详细列举，除了商标法规定的在商标注册程序中的驳回、无效等手段外，还将利用信用档案、行业自律措施、情节严重的停止受理商标代理业务等监管手段进行规制，同时规定任何组织和个人发现非正常申请注册商标行为，都可以提供线索，帮助行政管理部门进行认定和处理。该规章现已结束公开征求意见，将根据意见反馈进行完善，使商标法的修改内容落到实处。

目前审查实践中，国家知识产权局已经依法针对恶意注册采取措施。商标审查员会综合考虑申请人经营范围、使用能力、商标申请历史、名下申请注册商标数量、所申请商标独创性、在先司法判决结果等因素，个案判断是否构成恶意注册。依据商标法的规定，如果认为申请人涉嫌恶意申请或者囤积注册，可以要求其做出相关说明。

**问题五：在规制恶意注册行为时，为什么要增加商标代理机构的义务？**

目前，商标代理机构良莠不齐，存在部分不良代理机构协助甚至直接从事恶意申请、囤积注册的行业乱象。有的代理机构设立关联公司在与业务无关的领域大量申请商标、倒卖牟利，或者利用自己的专业知识恶意抢注

客户的商标，索要高额转让费，在社会上造成了不良影响。

本次修改将恶意注册申请纳入商标代理机构不得接受委托的情形以及对商标代理机构予以处罚的事由中，同时也作为对代理机构申请注册商标提起异议和无效宣告程序的事由，有利于规范代理行为，净化商标代理市场秩序，鼓励公众监督。即将出台的《关于规范商标申请注册行为的若干规定》将对利用信用档案、行业自律措施、情节严重的停止受理商标代理业务等代理机构监管手段进行明确。

**问题六：本次修改关于提高侵权赔偿数额做出了哪些修改？**

为了进一步加重侵权成本，惩罚恶意侵权人，严格保护商标专用权，给予权利人更加充分的补偿，本次修改比照《专利法修正案草案》的相关规定，将恶意侵犯商标专用权的侵权赔偿数额计算倍数由一倍以上三倍以下提高到一倍以上五倍以下，并将商标侵权法定赔偿数额上限从三百万元提高到五百万元。

**问题七：本次修改关于打击假冒注册商标行为又增加了哪些规定？**

假冒注册商标行为极大地侵害了消费者利益，严重干扰了市场环境，长期受到全社会的关注。本次修改参照《民法总则》中关于承担民事责任的有关规定，著作权法中关于司法机关民事制裁的规定，明确了对假冒注册商标的商品以及主要用于制造假冒注册商标的商品的材料、工具的处置。新增内容规定，在审理商标纠纷案件中，人民法院根据权利人的请求，可以责令销毁假冒注册商标的商品以及主要用于制造假冒注册商标的商品的材料、工具；假冒注册商标的商品不得在仅去除假冒注册商标后进入商业渠道。上述修改将销毁和禁止进入商业渠道作为最主要的处置手段，大幅度提高了假冒注册商标行为人的违法成本，对其形成了有效威慑。同时，增加的规定与商标法现行规定的行政机关的处理手段相平衡，使商标权的保护更加全面。

（信息来源：国家知识产权局）

## 汉邦科荣获 BCEIA 2019 金奖

由中国分析测试协会主办，第十八届北京分析测试学术报告会暨展览会（即 BCEIA 2019）于 10 月 23 日北京国家会议中心盛大开幕。本次分析仪器盛会展出了国内外 500 余家参展企业带来的数千项的新产品和新技术，如仪器设备、试剂、软件和分析测试服务等。

会上公布了第十八届北京分析测试学术报告会暨展览会议奖（BCEIA 金奖），本届 BCEIA 2019 金奖名单共计 14 项，江苏汉邦科技 NS8100 制备型超临界流体色谱系统获此殊荣，是继 2011 年 CS-Prep 工业制备色谱系统荣膺 BCEIA 金奖的再一次夺魁。据介绍，汉邦科技致力于解决未来工业面临的分离问题，启动超临界流体色谱（SFC）研发项目，并于 2013 年获得国家重大仪器专项支持，从项目正式立项到具体困难的解决，得到了大连化物所张玉奎院士、南京大学陈洪渊院士、北京大学刘虎威教授以及清华大学张四纯教授、北京军科院马百平研究员等等专家团队的大力支持，同时离不开汉邦科技研发团队夜以继日、锲而不舍的艰苦奋斗。十年磨一剑，通过实验室团队、研发团队以及前沿用户群体的不断磨合，汉邦科技“绿色未来”系列分析、半制备、制备及工业超临界流体色谱产品已经逐步上线，并首先在海外市场绽放光彩。



## “全市防汛指挥长专题培训班” 在鼎立国际大酒店举办

5 月 30 至 31 日，全市防汛指挥长专题培训班在鼎立国际大酒店举办。市政府副市长肖进方长出席并作动员讲话。各县区分管领导、防汛工作牵头部门负责人参加培训。

肖进方希望所有参训人员珍惜难得的学习机会，认真听讲、深刻领会，不断提高做好防汛防旱工作的能力和水平。肖进方要求各地各有关部门要提高政治站位，强化思想认识，切实增强做好防汛防旱工作的责任感和使命感。

本次培训班历时一天半，邀请省防指、省气象台、南京大学、市水利局专家等为学员重点讲授淮河流域水系及防汛防旱调度、气象知识、建设水美水韵新淮安、水利工程常见险情处置等课程。

## 上淮动力国 6b 天然气 发动机研发成功并顺利上市

江苏上淮动力股份有限公司自主研发的 1.5L 国 6b 单一天然气发动机于今年 10 月在全国上市。

该发动机搭载华晨鑫源重庆汽车有限公司 X30L、X30 两款车共 6 种车型于 2019 年 9 月初完成国 6b 排放标准公告 (公告号 :第 323 批, 目录序号 146), 是国内首款达到国 6b 排放标准的多功能乘用车和箱式微货。上淮动力 1.5L 国 6b 发动机采用美国德尔福最新研发的燃气发动机控制系统及国际先进的高压燃气供给系统, 结合天然气物理化学特性进行针对性优化设计, 具备动力性强、可靠性高、燃料耗率低、低成本等优点。



## 科环新材料夺得 “创客中国”创新创业大赛优胜奖殊荣



由江苏省工业和信息化厅举办的 2019 年“创客中国”中小企业创新创业大赛江苏赛区总决赛近日在苏州拉开帷幕。本次大赛邀请了国内知名金融投资机构负责人和高校专家学者担任评委, 此外, 经信部门相关领导及市级各银行机构、风险机构、企业家代表、服务机构代表和新闻媒体等也出席了此次决赛。本届大赛全省参赛的企业有近 100 家, 经过前期 4 场预选赛的激烈角逐, 科环与其他 29 个优秀项目晋级本次决赛。

决赛现场, 30 个参赛项目的主讲人分别从市场需求、技术优势、运营推广、发展规划等方面进行全方位、多角度的阐述, 由评审专家对项目点评提问并进行现场打分。最终, 我区企业江苏科环新材料有限公司凭借其“镍基自熔合金高频感应重熔涂层技术在垃圾焚烧发电锅炉中的产业化应用”项目, 荣获了本次决赛优胜奖。

科环新材料成立于 2017 年 4 月, 位于我区富士康路 78 号, 是国内最早应用涂层熔覆技术包括高频感应重熔和激光熔覆技术进行高温防腐处理的单位。通过参加本次大赛, 科环在全国范围宣传了自身的技术和产品, 并得到了与会评委的专业指导和金融机构的鼎力支持。

## 我市首家二手房网签备案不见面便民点在 邮储银行淮安新区支行揭牌

日前，我市首家二手房网签备案不见面便民点在邮储银行淮安新区支行正式揭牌，作为第一位“吃螃蟹”的人，市民朱先生在该行柜台前只用了约10分钟就办理完了二手房交易网签手续。

近年来，我市住建部门重构业务流程，和公安、税务、银行、住房公积金等多个部门建立了信息共享机制，打破了原有的信息壁垒，在全国范围内首次实现了房屋交易全流程网上办理。系统引入人脸识别、活体检测、电子签名等先进技术，买卖双方坐在电脑前，10分钟即可完成身份核验、合同签订、备案申请等业务。

此前，该系统已授权给我市房屋中介免费使用。考虑到多数市民办理网签手续的同时，需要贷款服务，为了进一步简化流程，此次市住建部门又与邮储银行合作，创新推出二手房网签备案不见面便民点，实现二手房网签备案、资金监管、银行贷款等“一站式”办理。



---

## 江苏华石获评 农业产业化国家重点龙头企业

近日，2019全国第六批农业产业化国家重点龙头企业名单出炉，全国共有300家企业入选，我区江苏华石农业股份有限公司榜上有名。

“农业产业化国家重点龙头企业”由国家农业部、国家发改委、国家财政部、国家商务部、中国人民银行、国家税务总局、中国证监会、全国供销合作总社8个部门共同认定，根据全国农业产业化联席会议制定的《农业产业化国家重点龙头企业认定和运行监测管理办法》，从企业的经济运行情况、发展农业产业化情况、资产和效益情况、企业资信、产品质量安全、企业带动农户情况、履行社会责任情况等多个维度全面评价，实行动态管理，竞争淘汰机制，每两年对企业进行一次监测评估。

龙头企业是最具创新活力的新型农业经营主体，是推进农业产业化经营的关键，是农村一二三产业的融合发展推动器，是乡村振兴发展活力的领头羊。近年来，江苏华石在企业的发展过程中，始终坚持“团队、创新、进取、奉献”的企业精神，致力做人类优质蛋白的供应商，为乡村振兴和农业发展作出了积极的贡献。

## 世昌火鸡、鳊鱼走俏 淮安市休闲农（渔）产品品鉴会

为宣传淮安特色农渔产品，让更多的机关干部了解支持本土农业企业，8月26~27日，市休闲农（渔）业协会主办的“淮安市休闲农（渔）产品品鉴推介会”在市级机关食堂举行，全市共有16家相关企业参加了此次活动。

世昌股份带来了自己生产的火鸡、鳊鱼产品参展。集团领导亲自到场，热情与机关干部职工互动，不断接受客人的问询，积极推介宣传世昌的特色产品，广泛征求大家的意见和建议，现场气氛热烈。

世昌展位前人流如潮，络绎不绝，火鸡、鳊鱼等即食产品以其独特鲜美的风味，深得“美食家”们的好评。他们在品尝公司展示的火鸡、鳊鱼佳肴之余，主动了解火鸡生产、鳊鱼养殖的现状与前景，纷纷给予好评，希望世昌集团充分发挥农业产业化“龙头企业”的领军作用，为丰富市民餐桌文化、发展优质食品作出更大贡献。



## 农行淮安新区支行 开展非法集资风险排查整治活动

为进一步强化合规经营意识，严防案件风险，近日，农行淮安新区支行开展了非法集资风险排查整治活动。

加强领导，周密部署。切实增强责任感和使命感，强化主体责任意识，以“排查全覆盖”为工作目标，结合实际制定自查方案并组织实施。自查方案明确分管领导、牵头部门，压实机构和职能部门职责；细化工作措施，找准重点，有针对性地部署排查；将工作要求传导到一线员工，做到排查全覆盖，整改无死角。

明确重点，全面摸底。对涉及到的非法集资风险、问题及隐患进行全面排查整治，重点风险包括但不限于本机构从业人员涉足非法集资活动、机构为非法集资提供服务或便利、外部传染风险等。在内部风险排查中，加强对重点机构、重点人群、重点问题、重点业务、风险行为的排查。在外部传染风险排查中，严防外部公司假借本机构名义，利用机构信用误导欺骗

投资者，实施非法集资活动。紧盯重点领域、重点业态、重点地域，密切关注以多种名义开展非法集资的新形式、新手法，采取资金异动排查、媒体审读、有奖举报等多种方式，全面摸清风险底数。

强化整改，健全机制。对排查中发现的风险和问题建立责任清单，即查即改。以此次活动为契机，弥补制度短板，提高制度执行力和约束力。健全和完善监测预警和线索移送机制，在严格执行大额可疑资金报告制度基础上，加强对各类账户异常交易的监测，切实做好非法集资监测预警，开展滚动式、常态化风险排查。建立金融网点监测非法金融活动网格化长效机制，确保监测到位、预警及时，严防风险传染。

大力增强社会公众防范非法集资宣传教育提示工作的针对性和有效性，提高公众风险防范意识和识别能力，充分发挥银行保险机构的前哨作用。

（毕启飞）

# 01

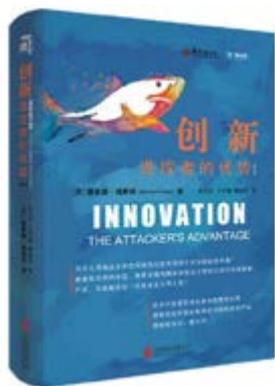
## 《见识：为人生赋能》

作者:刘sir

出版社:北京联合出版有限公司



刘sir花了大量的时间，把那些与你成长相关的几十本商业、管理经典里的精华，结合自身十余年快速学习与高效管理的实践经验，嚼碎了、咬烂了、简单明了的呈现给你。你没时间读、读来很费劲、读了没读透或者忽略掉的不得不知的新概念、新方法、新思维，用最短的时间让你系统性的消化，快速缩短你与高手的认知差距，实现思维跃迁，让你知道且能做到，真正有所得到！



# 02

## 《创新：进攻者的优势》

作者:理查德·福斯特（美）

出版社:北京联合出版有限公司

跨越30年的创新经典；  
全球公认的创新经典之作；  
本书是创新理论集大成者理查德·福斯特30年前经典的创新著作。  
麦肯锡全球管理合伙人、董事长鲍达民为修订版专文做序；  
为什么领袖企业突然间将他们的市场拱手让与新的竞争者？  
要避免这样的命运，需要无情地抛弃那些过去使他们成功的技能和产品，而能做到这一点的企业又有几家？  
技术不连续性将会更加频繁地出现。  
勇敢地放弃那些取得成功的技能和产品。  
拥抱新技术、新方法。

# 商会招聘直通车

## 江苏威博液压股份有限公司招聘

操作工 5名 工资5000元  
销售经理 2名 工资7000元  
外贸专员 2名 工资6000元

质检员 2名 工资4200元  
设备维修工 1名 工资4650元

### 公司简介:

淮安威博液压有限公司致力于高品质的各类液动力单元产品的制造达十年之久，其中公司自行研发生产CMA、CMC、CMD、CME、CMF、CML全系列压铸阀块是威博品牌的升级换代产品，涵盖了本行业液动力单元产品的应用设计形式，在控制阀、油口及安装位置上均具有同一性设计，可以满足用户的各种需求。

公司地址：淮安经济技术开发区深圳东路101号  
电话：0517-83719877

### 旺旺集团招聘:

#### 一、招聘要求:

男女不限：年龄在18周岁至40周岁之间，身体健康，要求初中、高中、中专、技校或职高（含）以上学历、裸视0.7以上，食品专业者优先。能吃苦耐劳，并能够服从组织安排和管理。

#### 二、薪资福利待遇:

- 1.每月平均工资在3000-3500元。
- 2.工作期间免费提供工作餐。
- 3.提供住宿，公司新建成的宿舍楼宽敞、明亮且全天候供应热水。
- 4.入职即办理五大保险。

岗位说明：由于食品企业，干净、卫生、劳动强度低、岗位工资高。

报到需知：需提供身份证原件，毕业证书复印件一张，健康证、5张一寸照片。

### 江苏劲嘉新型包装材料有限公司招聘:

#### 一、招聘要求:

- 1、年龄：18-40周岁，初中以上学历
- 2、身体及其它要求：身体健康，手指无残缺并无功能性障碍，没有患传染疾病史；
- 3、双眼矫正视力不得低于0.8，无色盲，能够积极配合公司政策；

#### 二、薪资福利待遇:

- 1、计件工资，多劳多得，综合工资3000-4000元，手工活，工作干净、轻松、卫生；
- 2、公司提供工作餐及住宿（住宿每月扣70元，工作餐免费）；
- 3、无夜班，8：30—17：30，其余时间算加班，8小时加班之外，除获得个人计件工资外，还可享受国家规定的加班费用（1.5倍、2倍、3倍）；
- 4、工作表现优秀者可作为领班、线长人选；
- 5、晋升空间大。

中国名酒



# 雙溝 1955

首届酒会 甲冠全国

双 赢 在 于 沟 通



淮安金帝工贸有限公司总代理  
供货热线0517-83160518 15896169996